РЕШЕНИЕ
СОВЕТА ЛАБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАБИНСКОГО РАЙОНА
(четвертого созыва)

от 24.12.2019 № 36/8

г. Лабинск

О внесении изменений в решение Совета Лабинского городского поселения Лабинского района от 6 июля 2017 года № 211/56 «Об утверждении Правил благоустройства территории Лабинского городского поселения Лабинского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов Лабинского городского поселения Лабинского района в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьёй 26 Устава Лабинского городского поселения Лабинского района, законом Краснодарского края от 21 декабря 2018 года № 3952-КЗ «О порядке определения органами местного самоуправления в Краснодарском крае границ прилегающих территорий», пунктом 4 статьи 24.7 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» Совет Лабинского городского поселения Лабинского района (далее - Совет) РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета от 6 июля 2017 года № 211/56 «Об утверждении Правил благоустройства территории Лабинского городского поселения Лабинского района»:

1) изложив пункт 1.4.25 приложения к решению Совета в следующей редакции:

«1.4.25. Прилегающая территории – территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории Лабинского городского поселения Лабинского района»;

2) дополнив раздел 1 приложения к решению Совета пунктом 1.4.39 следующего содержания:

«1.4.39. Территория общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары)»;

3) дополнив раздел 1 приложения к решению Совета пунктом 1.4.40 следующего содержания:

«1.4.40. Границы прилегающей территории – предел прилегающей территории»;

4) дополнив раздел 1 приложения к решению Совета пунктом 1.4.41 следующего содержания:

«1.4.41. Внутренняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей»;

5) дополнив раздел 1 приложения к решению Совета пунктом 1.4.42 следующего содержания:

«1.4.42. Внешняя часть границ прилегающей территории – часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которых установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей»;

6) изложив пункт 2.1.5.3 приложения к решению Совета в следующей редакции:

«2.1.5.3. Работы по содержанию зелёных насаждений осуществляются:»;

7) дополнив раздел 2 приложения к решению Совета пунктом 2.1.5.2.3 следующего содержания:

«2.1.5.2.3. Минимальные расстояния до границы соседнего участка по санитарно-бытовым условиям должны быть:

от стволов высокорослых деревьев - 4 м;

среднерослых деревьев - 2 м;

от кустарника - 1 м»;

8) изложив пункт 3.5 приложения к решению Совета в следующей редакции:

«3.5. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы необходимо:

3.5.1. Не нарушать поверхность фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчётных объёмов стока воды.

3.5.2. Не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм.

3.5.3. Предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

3.5.4. Организовать сток воды в границах земельного участка».

9) дополнив раздел 4 приложения к решению Совета пунктом 4.9.17 следующего содержания:

«4.9.17. Допускать разлив жидких отходов на территории Лабинского городского поселения Лабинского района»;

10) дополнив раздел 4 приложения к решению Совета пунктом 4.22 следующего содержания:

«4.22. Собственники твердых коммунальных отходов обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления»;

11) в пункте 6.4 приложения к решению Совета заменив слова «могут быть установлены» на слова «необходимо устанавливать»;

12) изложив пункт 6.6 в следующей редакции:

«6.6. Размер прилегающей территории определяется от границ отведенной территории, исходя из следующих параметров:

6.6.1. Для индивидуальных жилых домов с двухсторонней застройкой - 10 метров по всему периметру участка, а со стороны входа (въезда) и территории, примыкающей к проезжей части дороги – до обочины проезжей части дороги (но не более 20 м); с односторонней застройкой - 10 метров по всему периметру участка, а со стороны входа (въезда) – до обочины проезжей части дороги (но не более 20 м).

6.6.2. Для многоквартирных домов - 15 метров по всему периметру занимаемой площади, а со стороны примыкающей к проезжей части дороги – до обочины проезжей части дороги (но не более 20 м).

6.6.3. Для объектов потребительской сферы – 15 метров по всему периметру занимаемой площади, а с фасада здания или сооружения – до обочины проезжей части дороги (но не более 20 м).

6.6.4. Для промышленных объектов - 20 метров по всему периметру занимаемого участка, по фасаду здания до обочины проезжей части (но не более 20 м), по 10 метров в каждую сторону от подъездов к объектам, а также санитарно-защитная зона.

6.6.5. Для линий железнодорожного транспорта – в пределах полосы отвода, но не менее 20 метров в каждую сторону.

6.6.6. Для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения – 5 метров по всему периметру занимаемого участка, а со стороны примыкающей проезжей части – до обочины проезжей части (но не более 20 м).

6.6.7. Для надземных, подземных и наземных инженерных коммуникаций – 5 метров в каждую сторону, но не менее зоны ответственности.

6.6.8. Для рекламных конструкций – 10 метров по периметру (радиусу) от основания, а со стороны примыкающей проезжей части – до обочины проезжей части (но не более 20 м).

6.6.9. Для автозаправочных станций (АЗС), автогазозаправочных станций (АГЗС) – 20 метров по периметру и 10 метров в каждую сторону от подъездов к объектам.

6.6.10. Для иных территорий – 15 метров по всему периметру занимаемой площади, а со стороны проезжей части – до обочины проезжей части» (но не более 20 м).

2. Отделу по организационной работе администрации (Чижиков В.А.) настоящее решение опубликовать на сайте «Лабинск-официальный» по адресу: http://лабинск-официальный.рф и разместить на официальном сайте администрации Лабинского городского поселения Лабинского района http://www.labinsk-city.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, использования земли, охраны природы и экологии (Черный Р.А.).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Лабинского городского поселения
Лабинского района А.Н. Курганов

Председатель Совета Лабинского
городского поселения
Лабинского района М.И. Артеменко